

ПРОТОКОЛ № 2

заседания рабочей группы по рассмотрению вопросов связанных с оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Калачевского муниципального района Волгоградской области

г. Калач-на-Дону

Дата проведения заседания: 01.06.2026 г. в 10-00 часов

Место проведения заседания: администрация Калачевского муниципального района Волгоградской области, 404507, Волгоградская область, Калачевский район, г. Калач-на-Дону, ул. Революционная, 158.

Присутствовали члены рабочей группы:

- | | |
|-------------------------------|---|
| Растеряев Владимир Алексеевич | -и.о.первого заместителя Главы Калачевского муниципального района, председатель рабочей группы; |
| Демидов Андрей Александрович | -председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, заместитель председателя рабочей группы; |
| Цуканов Виктор Васильевич | -заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района, секретарь рабочей группы; |
| Пономарев Сергей Валерьевич | - и.о. заместителя Главы Калачевского муниципального района, член рабочей группы; |
| Фетисова Ольга Владимировна | -начальник отдела экономического, инвестиционного и инфраструктурного развития администрации Калачевского муниципального района, член рабочей группы; |
| Косенко Сергей Анатольевич | -консультант отдела экономического, инвестиционного и инфраструктурного развития администрации Калачевского муниципального района, член рабочей группы; |

Попов Виталий Владимирович	-начальник правового отдела администрации Калачевского муниципального района, член рабочей группы;
Сарычев Денис Владимирович	-глава Калачевского городского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Нижегородов Виктор Федорович	-глава Бузиновского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Одинев Виталий Анатольевич	-глава Голубинского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Фоменко Алексей Викторович	-глава Зарянского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Горбатова Ирина Викторовна	-глава Ильевского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Легинзова Мария Игоревна	-глава Береславского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Черевичко Александр Константинович	-глава Крепинского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Федотов Евгений Александрович	-глава Логовского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Сенякин Владимир Юрьевич	-глава Ляпичевского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Никонов Александр Николаевич	-глава Мариновского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Чертихин Валерий Лукич	-глава Приморского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Коданский Евгений Евгеньевич	- глава Пятиизбянского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы;
Пак Андрей Феликсович	-глава Советского сельского поселения (по согласованию), член рабочей группы.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Приглашенных на рабочую группу нет.

В целях выявления рабочей группой новых объектов для включения в перечни имущества определены основные принципы учета имущества в органах местного самоуправления Калачевского муниципального района Волгоградской области:

- Установление фактического наличия муниципального имущества, закрепленного за правообладателями или переданного им на законных основаниях во временное владение, пользование и распоряжение.
- Повышение эффективности использования муниципального имущества.
- Выявление неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества.
- Выявление нарушений действующего законодательства Российской Федерации, Волгоградской области и Калачевского муниципального района регламентирующего вопросы использования, распоряжения и сохранности государственного имущества.
- Выявление различий (отклонений) между сведениями, содержащимися в представленных правообладателем документах, и фактическим состоянием муниципального имущества.
- Уточнение сведений, содержащихся в Реестре объектов муниципальной собственности Калачевского муниципального района, в целях приведения в соответствие в связи с изменением характеристик (параметров) предмета контроля.

Решили:

Утвердить повестку заседания рабочей группы:

1. Рассмотрение вопроса о проведении анализа имущества в отношении Советского сельского поселения Калачевского муниципального района потенциально пригодного для вовлечения в имущественную поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Рассмотрение вопроса о внесении дополнительного объекта в соответствующий перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов МСП и самозанятых граждан Советского сельского поселения Калачевского муниципального района.
3. Рассмотрение вопроса о внесении дополнительного объекта в соответствующий перечень муниципального имущества, предназначенного для субъектов МСП и самозанятых граждан Ляпичевского сельского поселения Калачевского муниципального района.

1. По первому вопросу повестки дня слушали председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами А.А.Демидова о проведении анализа неиспользуемого или неэффективно использованного муниципального имущества в сельских и городском поселениях Калачевского муниципального района и включение его в имеющиеся перечни муниципального имущества в целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим.

В ходе анализа был выявлен объект, потенциально пригодные для вовлечения в имущественную поддержку субъектов МСП возможных для включения в перечень муниципального для МСП это:

1. Советское сельское поселение – помещение нежилое, расположенное по адресу: Калачевский район, п.Комсомольский, ул.Комсомольская, д.47А/4, площадью 107,2 кв.м., с кадастровым № 34:09:040403:471, вместо ранее предлагаемого объекта - здание котельной, расположенное по адресу: Калачевский район, п.Волгодонской, ул.Советская 19, площадью 241,7 кв.м., с кадастровым №34:09:040105:168.

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Главу администрации Советского сельского поселения Калачевского муниципального района А.Ф.Пак, который пояснил, что в результате анализа неиспользуемого имущества Советского сельского поселения Калачевского муниципального района было выявлено – помещение нежилое, расположенное по адресу: Калачевский район, п.Комсомольский, ул.Комсомольская, д.47А/4, площадью 107,2 кв.м., с кадастровым № 34:09:040403:471, вместо ранее предлагаемого объекта - здание котельной, расположенное по адресу: Калачевский район, п.Волгодонской, ул.Советская 19, площадью 241,7 кв.м., с кадастровым №34:09:040105:168, которое возможно внести в перечень муниципального имущества Советского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области во 2 квартале 2026года, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Главу администрации Ляпичевского сельского поселения Калачевского муниципального района В.Ю. Сенякина, который пояснил, что комитетом по управлению государственным имуществом Волгоградской области объект - баня, площадью 62,0 кв.м., расположенная по адресу: Калачевский район, х Новоляпичев, не включен в прогнозный план дополнения перечней государственного, муниципального имущества, предназначенного для предоставления субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход" на 2026 год, Вышеуказанный объект предполагалось внести в 3 квартале 2026года в перечень муниципального имущества Ляпичевского сельского поселения Калачевского муниципального района Волгоградской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим, следовательно, баня не будет внесена в перечень муниципального имущества МСП Ляпичевского сельского поселения Калачевского муниципального района.

Рекомендовано всем членам рабочей группы обеспечить системную работу по анализу неиспользуемого муниципального имущества для дальнейшего включения его в перечень.

По первому вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 20 голосов;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

По второму вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 20 голосов;

"против" - нет;

"воздержались" - нет.

По третьему вопросу повестки дня голосовали:

"за" - 20 голосов;

"против" - нет;

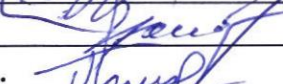
"воздержались" - нет.

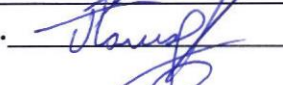
Подписи членов рабочей группы по рассмотрению вопросов, связанных с оказанием имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства:

Демидов А.А. 

Фетисова О.В. 

Косенко С.А. 

Попов В.В. 

Пономарев С.В. 

Председатель рабочей группы: Растеряев В.А. 

Секретарь рабочей группы: Цуканов В.В. 