

ПРОТОКОЛ № 17
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена

г.Калач-на-Дону

24.05.2017 г.

16 ч. 30 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородин М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, член аукционной комиссии.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Постановлением администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области № 318 от 14.04.2017 г. " Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена" принято решение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 29.05.2017 г. в 10 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена

Наименование и характеристики предметов аукциона

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер задатка на участие в аукционе (100% начальной цены предмета аукциона/руб.)
1	2	
Лот № 1 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 800 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, № 57 34:09:020605:290	2070,6
Лот № 2 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 800 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, № 55 34:09:020605:289	2070,6
Лот № 3 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1445 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:125	3710,98

Лот № 4 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1442 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:126	3703,27
Лот № 5 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1435 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:124	3685,30

Слушали:

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Демидова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района www.Kalachadmin.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов осуществлялись по рабочим дням с 21.04.2017г. по 24.05.2017 г.

Сведения о заявителях по лоту №1

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Чуприн Антон Сергеевич Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, ул. Октябрьская, д.297, кв. 6	23.05.2017 16:12 №1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Чуприн Антон Сергеевич Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, ул. Октябрьская, д.297, кв. 6

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.
3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, № 57 кадастровый номер 34:09:020605:290 для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 800 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Чуприным Антоном Сергеевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 2070,60 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №2

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Чуприн Антон Сергеевич Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, ул. Октябрьская, д.297, кв. 6	23.05.2017 16:20 №1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №2 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Чуприн Антон Сергеевич Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, ул. Октябрьская, д.297, кв. 6

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, № 55 кадастровый номер 34:09:020605:289 для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 800 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Чуприным Антоном Сергеевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 2070,60 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №3

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Качалин Михаил Сергеевич Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77	10.05.2017г 16:10 №1	Задаток оплачен
2	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д8	23.05.2017 14:38 №2	Задаток оплачен
3	Общество с ограниченной ответственностью «Волгстрой» г. Волгоград, ул. Довженко, д55	23.05.2017 14:42 №3	Задаток оплачен
4	Кривошеев Виталий Петрович г. Волгоград, Бульвар им. Энгельса дом 28 Д кв.4	23.05.2017 15:02 №4	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №3 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Качалин Михаил Сергеевич Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77
2	Кривошеев Виталий Петрович г. Волгоград, Бульвар им. Энгельса дом 28 Д кв.4

Голосовали: «за» единогласно.

2. На основании п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ к участию в аукционе по лоту №3 не допущены:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д8
2	Общество с ограниченной ответственностью «Волгстрой» г. Волгоград, ул. Довженко, д55

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №4

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Качалин Михаил Сергеевич Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77	10.05.2017г 16:15 №1	Задаток оплачен
2	Чебакова Любовь Владимировна Волгоградская обл, Калачевский р-н, п Пятиморск, ул. 91 Танковой Бригады, 45	17.05.2017г. 10:30 №2	Задаток оплачен
3	Романов Михаил Дмитриевич г. Волгоград, ул. 50 лет Октября дом 40, квартира 81	23.05.2017г. 14:33 № 3	Задаток оплачен
4	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д8	23.05.2017г. 14:39 № 4	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Качалин Михаил Сергеевич Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77
2	Чебакова Любовь Владимировна Волгоградская обл, Калачевский р-н, п Пятиморск, ул. 91 Танковой Бригады, 45
3	Романов Михаил Дмитриевич г. Волгоград, ул. 50 лет Октября дом 40, квартира 81

Голосовали: «за» единогласно.

2. На основании п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от-25.10.2001 N 136-ФЗ к участию в аукционе по лоту № 4 не допущены:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д8

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №5

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Руденко Олеся Сергеевна Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, пер. О. Кошевого, 17	10.05.2017г 15:14 №1	Задаток оплачен
2	Денисова Екатерина Алексеевна Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 83	17.05.2017г. 10:38 №2	Задаток оплачен

3	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д. 8	23.05.2017г. 14:35 № 3	Задаток оплачен
4	Горожанинова Татьяна Валерьевна г. Москва, ул. Верхние поля д. 36 корп. 2 кв. 189	23.05.2017г. 14:47 № 4	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №5 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Руденко Олеся Сергеевна Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, пер. О. Кошевого, 17
2	Денисова Екатерина Алексеевна Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 83
3	Горожанинова Татьяна Валерьевна г. Москва, ул. Верхние поля д. 36 корп. 2 кв. 189

Голосовали: «за» единогласно.

2. На основании п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ к участию в аукционе по лоту № 5 не допущены:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Строительный комплекс» г. Волгоград, проезд Автодорожный, д8

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

Демидов А.А.

Цуканов В.В.

Бородина М.С.