

## ПРОТОКОЛ № 87

заседания комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону  
ул. Октябрьская 71, каб. 16

19.10.2020 г.

### Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 17.09.2020 г. № 699 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

### Повестка дня

I. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

### 1. Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

№ лота	Адрес земельного участка, кадастровый номер категория, разрешенное использование земельного участка. Срок договора аренды.	Площадь земельного участка кв.м.
1	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Степная, № 106 34:09:020405:106 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
2	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Степная, № 108 34:09:020405:90 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
3	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Степная, № 104 34:09:020405:105 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
4	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 39 34:09:020405:76 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
5	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 37 34:09:020405:78 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки	1000

	Договор аренды на 20 лет.	
6	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 35 34:09:020405:80 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
7	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 33 34:09:020405:89 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
8	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 31 34:09:020405:72 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
9	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Луговая, № 29 34:09:020405:70 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
10	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Степная, № 110 34:09:020405:104 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1000
11	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Дачная, № 3 34:09:020411:190 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства Договор аренды на 20 лет.	2000
12	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Дачная, № 7 34:09:020411:189 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства Договор аренды на 20 лет.	2000
13	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Камыши, ул. Дачная, № 3 34:09:020411:188 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства Договор аренды на 20 лет.	2000
14	Волгоградская область, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, ст. Голубинская, ул. Строителей, з/у 25а, 34:09:010501:525 Земли населенных пунктов, Склады (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов) Договор аренды на 38 месяцев.	7200
15	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Ложки, ул. Родниковая, № 13 34:09:130201:146 Земли населенных пунктов. Для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки Договор аренды на 20 лет.	1816

**2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).**

Заявок на участие в аукционе по лотам №1-13, 15 не поступило.

Комиссия решила: признать аукцион по лотам №1-13, 15 несостоявшимся.

**Голосовали: «за» единогласно.**

Наименование лота, адрес земельного участка, кадастровый номер.	Заявитель	Дата приема заяв-ки, номер заяв-ки	Размер задатка (руб.), реквизиты платежного документа об уплате задатка	Решение комиссии
<p>Лот № 14. Земельный участок площадью 7200 кв. м. 404532, Волгоградская обл., р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, ст. Голубинская, ул. Строителей, з/у 25а</p> <p>Категория земель: земли населенных пунктов</p> <p>Вид разрешенного использования: Склады (Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов). 34:09:010501:525</p> <p>Договор аренды на 38 месяцев</p>	Дубовов Александр Николаевич	15.10.2020г. № 1	2928,96 № 4965 от 15.10.2020г.	<p>1.) Признать участником аукциона.</p> <p>2.) На основании п.19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 14 несостоявшимся.</p> <p>3.) Направить в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона единственному принявшему участие в аукционе участнику Дубовову Александру Николаевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с размером ежегодной арендной платы 2928 (две тысячи девятьсот двадцать восемь) рублей 96 копеек.</p>

**Голосовали: «за» единогласно.**

Аукцион вел: Цуканов В.В. 

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

**Подписи членов комиссии**

Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 

Бородин М.С. 