

ПРОТОКОЛ № 84
комиссии по проведению аукциона
на право заключения договоров аренды земельных участков,
государственная собственность на которые не разграничена

г.Калач-на-Дону

07.05.2020г.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь комиссии;

Бородина М.С. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член комиссии.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 25.03.2020 г. № 243 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 12.05.2020г. в 13 ч. 00 мин. (время московское) в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Итоги рассмотрения заявок на участие в аукционе

Наименование лотов	Заявитель	Дата приема заявки, номер заявки	Размер задатка (руб.), реквизиты платежного документа об уплате задатка	Решение комиссии
Лот № 1. Земельный участок площадью 2107531 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашни ФПР). Договор аренды на 10 лет. обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 34:09:010301, 34:09:010301:44	нет	нет	нет	На основании отсутствия заявок признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся.
Лот №2. Земельный участок площадью 2000 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет 404550, Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Дальняя, д. 3 «б» 34:09:030712:387	нет	нет	нет	На основании отсутствия заявок признать аукцион по лоту № 2 несостоявшимся.

<p>Лот № 3. Земельный участок площадью 534 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепинский, ул. Ленина 19 «а» 34:09:120505:198</p>	<p>Эскерханов Ильяс Мугизович</p>	<p>30.04.2020г. № 1</p>	<p>918,67 № 481 от 13.04.2020г.</p>	<p>1.) Признать участником аукциона. 2.) На основании п.19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 3 несостоявшимся. Направить в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола единственному заявителю на участие в аукционе Эскерханову Ильясу Мугизовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с размером ежегодной арендной платы 918,67 рублей.</p>
<p>Лот № 4. Земельный участок площадью 1500 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство Договор аренды на 20 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Степная, д. 21 34:09:020411:67</p>	<p>Демкин Анатолий Викторович</p>	<p>13.04.2020г №1</p>	<p>3101.62 № 2 от 13.04.2020г.</p>	<p>1.) Признать участником аукциона. 2.) На основании п.19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся. Направить в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола единственному заявителю на участие в аукционе Демкину Анатолию Викторовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с размером ежегодной арендной платы 3101.62 рублей.</p>
<p>Лот № 5. Земельный участок площадью 1500 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: под индивидуальное жилищное строительство Договор аренды на 20 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Степная, д. 23 34:09:020411:68</p>	<p>Демкин Анатолий Викторович</p>	<p>13.04.2020 г. №1</p>	<p>3101.62 № 7 от 13.04.2020г.</p>	<p>1.) Признать участником аукциона. 2.) На основании п.19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся. Направить в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола единственному заявителю на участие в аукционе Демкину Анатолию Викторовичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с размером ежегодной арендной платы 3101.62 рублей.</p>


Лот № 6. Земельный участок площадью 3000 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Дальняя, 6 34:09:030712:270	нет	нет	нет	На основании отсутствия заявок признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся.
Лот № 7. Земельный участок площадью 939 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства Договор аренды на 20 лет. обл. Волгоградская, р-н Калачевский, х. Колпачки, ул. Донская, № 9 34:09:060207:95	нет	нет	нет	На основании отсутствия заявок признать аукцион по лоту № 7 несостоявшимся.
Лот № 8. Земельный участок площадью 1600 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы. Для индивидуальной жилой застройки. Договор аренды на 20 лет. обл. Волгоградская, р-н Калачевский, п. Заря, ул. Шоссейная, № 17 б 34:09:070207:163	Обоенков Андрей Юрьевич	14.04.2020 г. №1	2980.10 № 909 от 13.04.2020г.	1.) Признать участником аукциона. 2.) На основании п.19, п. 20 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся. Направить в десятидневный срок со дня составления настоящего протокола единственному заявителю на участие в аукционе Обоенкову Андрею Юрьевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка с размером ежегодной арендной платы 2980,10 рублей.
Лот № 9. Земельный участок площадью 1304 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: индивидуальные жилые дома. Договор аренды на 20 лет. обл. Волгоградская, р-н Калачевский, п. Береславка, ул. Дружбы, дом 84 34:09:050308:2	нет	нет	нет	На основании отсутствия заявок признать аукцион по лоту № 9 несостоявшимся.

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

 Демидов А.А.

 Нуканов В.В.

 Бородина М.С.