



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛАЧЁВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2020 г. № 583

Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом Калачевского муниципального района администрация Калачевского муниципального района Волгоградской области

п о с т а н о в л я е т :

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить нормативы для проведения аукциона:

- начальная цена предметов аукциона в размере 1.5 % кадастровой стоимости земельных участков (лоты № 1-2);

- начальная цена предметов аукциона в размере рыночной стоимости годовой арендной земельных участков (лоты № 3-5);

- размер задатка на участие в аукционе в размере 100% начальной цены предметов аукциона;

- величина повышения начальной цены предметов аукциона (шаг аукциона) равной 3% начальной цены предметов аукциона.

По результатам аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, определяется размер ежегодной арендной платы.

3. Отделу по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области выступить в качестве организатора аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

4. Утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению № 2.

5. Информация о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Калачевского муниципального района Волгоградской области Н.П. Земскову.

**Глава Калачевского
муниципального района**



П.Н. Харитоненко

Приложение №1
к постановлению администрации
Калачевского муниципального района
Волгоградской области
от 03.08.2020 г. № 583

Сведения

о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Наименование лотов	Адреса земельных участков, кадастровые номера	Кадастровая стоимость земельного участка /рыночная стоимость годовой арендной земельных участков, руб.	Начальная цена пред-метов аукциона руб.	Размеры задатковна участие в аукционе руб.	Величина повы-шения начальной цены (шаг аукцио-на) руб.
Лот № 1. Земельный участок площадью 2000 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	404550, Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Дальняя, д. 3 «б» 34:09:030712:387	234340,00/ не установлена	3515,1	3515,1	105,45
Лот № 2. Земельный участок площадью 3000 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Дальняя, 6 34:09:030712:270	351510,00/ не установлена	5272,65	5272,65	158,18
Лот № 3. Земельный участок площадью 1790000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашня ФПР). Договор аренды на 10 лет.	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Логовское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 34:09:100301, 34:09:100301:316	не установлена /44779,00	44779,00	44779,00	1343,37
Лот № 4. Земельный участок площадью 660000 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашня ФПР). Договор аренды на 10 лет.	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Ильевское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 34:09:020501, 34:09:020501:150	не установлена /16483,00	16483,00	16483,00	494,49
Лот № 5. Земельный участок площадью 2107531 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного использования (пашни ФПР). Договор аренды на 10 лет.	обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 34:09:010301, 34:09:010301:44	не установлена /48000,00	48000,00	48000,00	1440,00

Комиссия
по проведению аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена

Председатель аукционной комиссии:

Демидов А.А. - начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области

Секретарь аукционной комиссии:

Цуканов В.В. - заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области

Члены аукционной комиссии:

Бородина М.С. - консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области

Заркова В.И. - главный специалист-юрисконсульт правового отдела администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области