

ПРОТОКОЛ № 63

комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена о рассмотрении итогов аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону
ул. Октябрьская 71, каб. 16

15.04.2019 г.

Состав аукционной комиссии:

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородин М.С. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 05.03.2019 г. № 234 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Повестка дня

1. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер
Лот № 1. Земельный участок площадью 1196 кв. м. категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров) Договор аренды на 10 лет	Волгоградская обл., Калачевский район, трасса Волгоград-Каменск-Шахтинский 76 км 34:09:020801:239
Лот № 2. Земельный участок площадью 300 кв. м. категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. Автомобильный транспорт (размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров) Договор аренды на 10 лет	Волгоградская обл., Калачевский район, трасса Волгоград-Каменск-Шахтинский 76 км 34:09:020801:238

<p>Лот № 3. Земельный участок площадью 1377102 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, х. Осиновский. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., р-н Калачевский, ст-ца Голубинская, 34:09:010401:132</p>
<p>Лот № 4. Земельный участок площадью 2435032 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, х. Осиновский. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., р-н Калачевский, ст-ца Голубинская, 34:09:010401:135</p>
<p>Лот № 5. Земельный участок площадью 774604 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, х. Осиновский. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., р-н Калачевский, ст-ца Голубинская, 34:09:010401:133</p>
<p>Лот № 6. Земельный участок площадью 176438 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, х. Осиновский. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., р-н Калачевский, ст-ца Голубинская, 34:09:010401:134</p>
<p>Лот № 9. Земельный участок площадью 3018330 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования (пашня ФПР). Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская обл., Калачевский район, Голубинское сельское поселение, в пределах кадастрового квартала 34:09:010401, 34:09:010401:264</p>
<p>Лот № 10. Земельный участок площадью 2245084 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования (пашня ФПР). Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская обл., Калачевский район, Голубинское сельское поселение, в пределах кадастрового квартала 34:09:010401, 34:09:010401:263</p>
<p>Лот № 12. Земельный участок площадью 1528902 кв. м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за границами участка. Ориентир обл. Волгоградская, р-н Калачевский, Голубинское сельское поселение, х. Осиновский. Участок находится примерно в 3,5 км., по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Волгоградская обл., р-н Калачевский, х. Осиновский, 34:09:010401:137</p>

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Григорьев Артем Андреевич
2	Щёкин Антон Юрьевич
3	Петреева Светлана Геннадьевна
4	Салимов Сухроб Баходурович
5	ИП Динжос Андрей Петрович

Щёкин Антон Юрьевич на регистрацию участников аукциона не явился

По результатам аукциона по лоту № 1 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Григорьев Артем Андреевич	72900,05 (семьдесят две тысячи девятьсот) рублей 05 копеек

Петревой Светланой Геннадьевной сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 72293,00 (семьдесят две тысячи двести девяносто три) рубля 00 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 1.

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Григорьев Артем Андреевич
2	Щёкин Антон Юрьевич
3	Салимов Сухроб Баходурович
4	ИП Динжос Андрей Петрович

Щёкин Антон Юрьевич на регистрацию участников аукциона не явился

По результатам аукциона по лоту № 2 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Салимов Сухроб Баходурович	47008 (сорок семь тысяч восемь) рублей 10 копеек

Григорьевым Артемом Андреевич сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 46003 (сорок шесть тысяч три) рубля 25 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 2.

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 3

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Ведерина Елена Сергеевна
2	СПК «Верхне-Бузиновский»
3	ИП Глава КФХ Коржова Галина Леонидовна
4	ООО «ПЛУТОС»

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Ведерина Елена Сергеевна	200603 (двести тысяч шестьсот три) рубля 54 копейки

СПК «Верхне-Бузиновский» сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 185247 (сто восемьдесят пять тысяч рублей двести сорок семь) рублей 50 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 3.

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 4

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	СПК «Верхне-Бузиновский»
2	Ведерина Елена Сергеевна
3	ИП Глава КФХ Коржова Галина Леонидовна
4	ООО «ПЛУТОС»

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
--	---

Ведерина Елена Сергеевна

321095 (триста двадцать одна тысяча девяносто пять) рублей 07 копеек

СПК «Верхне-Бузиновский» сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 315923 (триста пятнадцать тысяч девятьсот двадцать три) рубля 07 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 4

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 5

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	СПК «Верхне-Бузиновский»
2	Ведерина Елена Сергеевна
3	ИП Глава КФХ Коржова Галина Леонидовна
4	ООО «ПЛУТОС»

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Ведерина Елена Сергеевна	35098 (тридцать пять тысяч девяносто восемь) рублей 61 копейка

СПК «Верхне-Бузиновский» сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 30162 (тридцать тысяч сто шестьдесят два) рубля 89 копеек.

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 6

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	СПК «Верхне-Бузиновский»
2	Ведерина Елена Сергеевна
3	ИП Глава КФХ Коржова Галина Леонидовна

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Ведерина Елена Сергеевна	10149 (десять тысяч сто сорок девять) рублей 70 копеек

СПК «Верхне-Бузиновский» сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 10056 (десять тысяч пятьдесят шесть) рублей 01 копейка.

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 9

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	ООО «КХ Махин А.Ф.»
2	Качалина Ольга Михайловна

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
ООО «КХ Махин А.Ф.»	51762 (пятьдесят одна тысяча семьсот шестьдесят два) рубля 84 копейки

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 10

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	ООО «КХ Махин А.Ф.»
2	Качалина Ольга Михайловна

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
ООО «КХ Махин А.Ф.»	38502 (тридцать восемь тысяч пятьсот два) рубля 06 копеек

Сведения о допущенных участниках аукциона по лоту № 12

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	СПК «Верхне-Бузиновский»
2	Ведерина Елена Сергеевна
	ИП Глава КФХ Коржова Галина Леонидовна

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Ведерина Елена Сергеевна	190411 (сто девяносто тысяч четыреста одиннадцать) рублей 10 копеек

СПК «Верхне-Бузиновский» сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 165209 (сто шестьдесят пять тысяч двести девять) рублей 66 копеек.

Голосовали: «за» единогласно.

Аукцион вел: Цуканов В.В.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 

Бородина М.С. 

Победители аукциона

по лоту № 1  Бухаров А.А.

по лоту № 2  Вашильев С.Ф.

по лоту № 3  Ведерина Е.С. по доверенности Ведерин С.В.

по лоту № 4  Ведерина Е.С. по доверенности Ведерин С.В.

по лоту № 5  Ведерина Е.С. по доверенности Ведерин С.В.

по лоту № 6  Ведерина Е.С. по доверенности Ведерин С.В.

по лоту № 9  ООО «КХ Махин А.Ф.»

по лоту № 10  ООО «КХ Махин А.Ф.»

по лоту № 12  Ведерина Е.С. по доверенности Ведерин С.В.

Получен протокол № 63 15.04.2019

О.А. Саунов С.И.

Получен протокол № 63

15.04.2019

И.А. Гринберг А.А.

Получен протокол № 63 15.04.2019 2

И.А. Максимов / Максим А. Р. /

После экзотических протоколов № 63

15.04.19г. получена по результатам О.А. - Вурман С.В.

[Faint, mostly illegible handwritten text and scribbles covering the lower half of the page.]