

## ПРОТОКОЛ № 29

### комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону

02.11.2017 г.  
16 ч. 00 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Руденко Н.А. – главный специалист-юрисконсульт правового отдела администрации Калачевского муниципального района, член аукционной комиссии.

Всего на заседании присутствует 4 члена комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 19.09.2017г. № 987 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности».

#### Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 07.11.2017 г. в 10 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

#### Сведения о предметах аукциона

Наименование лота	Местоположение земельного участка, кадастровый номер, кадастровая стоимость (руб.)	Размер задатка (руб.)
1	2	4
Лот №1 – земельный участок общей площадью 2566000 кв.м. (пашня)	Волгоградская область, Калачевский район, Логовское сельское поселение 34:09:100501:34	59813,46
Лот № 2– земельный участок общей площадью 727843 кв.м. (пастбище)	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение в 3 км юго-восточнее Белоглинский 34:09:120101:579	12118,59
Лот № 3 – земельный участок общей площадью 2680000 кв.м. (пастбище)	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:59	38190,00
Лот № 4 – земельный участок общей площадью 2677000 кв.м.	Волгоградская область, Калачевский район, в 1.5 км юго-западнее х. Гремячий 34:09:140401:154	44572,05
Лот № 5 –земельный участок общей площадью 496403 кв.м. (пастбище)	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:584	7446,04
Лот № 6 –земельный участок общей площадью 768000 кв.м. (пастбище)	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:536	9676,8

#### Слушали:

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Демидова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района [www.kalachadmin.ru](http://www.kalachadmin.ru) в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов осуществлялись по рабочим дням с 27.09.2017г. по 02.11.2017 г.

#### Сведения о заявителях по лоту № 1

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Мусалаев Рустам Мусостович Волгоградская область, Октябрьский р-н, р.п. Октябрьский, ул. Советская, дом 10, кв. 3	13.10.2017 11:55 № 1	Задаток оплачен

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Индивидуальный предприниматель Мусалаев Рустам Мусостович Волгоградская область, Октябрьский р-н, р.п. Октябрьский, ул. Советская, дом 10, кв. 3

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Логовское сельское поселение 34:09:100501:34 площадью 2566000 кв.м. (пашня) для сельскохозяйственного использования с единственным заявителем на участие в аукционе индивидуальным предпринимателем Мусалаевым Рустамом Мусостовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме **59813,46** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лоту № 2**

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Алханов Асламбек Абдулхакимович Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский, пер. Зеленый, дом 8б	20.10.2017 15:20 № 1	Задаток оплачен

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Индивидуальный предприниматель Алханов Асламбек Абдулхакимович Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский, пер. Зеленый, дом 8б

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение в 3 км юго-восточнее Белоглинский 34:09:120101:579 площадью 727843 кв.м. (пастбище) для сельскохозяйственного использования с единственным заявителем на участие в аукционе индивидуальным предпринимателем Алхановым Асламбеком Абдулхакимовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме **12118,59** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лоту № 3**

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Алханов Асламбек Абдулхакимович Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский, пер. Зеленый, дом 8б	20.10.2017 15:10 № 1	Задаток оплачен

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 3 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Индивидуальный предприниматель Алханов Асламбек Абдулхакимович Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский, пер. Зеленый, дом 8б

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:59 площадью 2680000 кв.м. (пастбище) для сельскохозяйственного использования с единственным заявителем на участие в аукционе индивидуальным предпринимателем Алхановым Асламбеком Абдулхакимовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме **38190,00** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лоту № 4**

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Индивидуальный предприниматель Хамудаев Осман Алаудинович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Светлый Лог, ул. Садовая, 9	09.10.2017 08:42 № 1	Задаток оплачен

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Индивидуальный предприниматель Хамудаев Осман Алаудинович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Светлый Лог, ул. Садовая, 9

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, в 1.5 км юго-западнее х. Гремячий 34:09:140401:154 площадью 2677000 кв.м. для сельскохозяйственного использования с единственным заявителем на участие в аукционе индивидуальным предпринимателем Хамудаевым Османом Алаудиновичем по начальной цене предмета аукциона в сумме **44572,05** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лоту № 5**

