

ПРОТОКОЛ № 27

комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону

26.10.2017 г.
16 ч. 00 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С.– консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии

Руденко Н.А. – главный специалист-юристконсульт правового отдела администрации Калачевского муниципального района, член аукционной комиссии.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 18.09.2017 г. № 984 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 31.10.2017 г. в 10 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена

Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (руб.)
1	2	4
Лот № 1 – земельный участок площадью 3000 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Степной, ул. Донская, № 9б 34:09:040607:43	5385,15
Лот № 2 – земельный участок площадью 3000 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Степной, ул. Донская, № 9а 34:09:040607:44	5385,15
Лот № 3 – земельный участок площадью 2000 кв.м. для размещения (строительства) индивидуального жилого дома с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 1 34:09:030712:263	3515,1

Лот № 4– земельный участок площадью 1620 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 2 34:09:030712:261	2847,23
Лот № 5– земельный участок площадью 2000 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 3 34:09:030712:264	3515,1
Лот № 6– земельный участок площадью 2000 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 4 34:09:030712:262	3515,1
Лот № 7– земельный участок площадью 2465 кв.м. для размещения предприятий по переработке, расфасовке сельскохозяйственной продукции и техническому обслуживанию сельскохозяйственного производства (склады) Договор аренды на 10 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Северный, 12 34:09:010501:308	2736,15

Слушали:

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Демидова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района www.kalachadmin.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов для участия в аукционе осуществлялись по рабочим дням с 25.09.2017г. по 26.10.2017 г.

Сведения о заявителях по лоту № 1

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Криваножкин Виктор Николаевич Волгоградская область, Калачевский р-н п. Волгодонской, ул. Водопроводная, дом 11 кв.1	18.10.2017 11:30 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Криваножкин Виктор Николаевич Волгоградская область, Калачевский р-н п. Волгодонской, ул. Водопроводная, дом 11 кв.1

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, площадью 3000 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Степной, ул. Донская, № 96, кадастровый номер 34:09:040607:43 с единственным заявителем на участие в аукционе Криваножкиным Виктором Николаевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 5385,15 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 2

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Барамыкин Павел Андреевич Волгоградская область, Калачевский р-н п. Волгодонской, ул. Садовая 33	18.10.2017 11:40 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Барамыкин Павел Андреевич Волгоградская область, Калачевский р-н п. Волгодонской, ул. Садовая 33

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, площадью 3000 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Степной, ул. Донская, № 9а, кадастровый номер 34:09:040607:44 с единственным заявителем на участие в аукционе Барамыкиным Павлом Андреевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 5385,15 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 3

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Азаров Виктор Михайлович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Донская 17	25.10.2017 10:00 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 3 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Азаров Виктор Михайлович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Донская 17

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 1 кадастровый номер 34:09:030712:263 с единственным заявителем на участие в аукционе Азаровым Виктором Михайловичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 3515,1 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 4

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Недорезов Игорь Николаевич Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Советская д. 27, кв. 53	25.10.2017 10:10 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Недорезов Игорь Николаевич Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Советская д. 27, кв. 53

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка площадью 1620 кв.м, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 2 кадастровый номер 34:09:030712:261 с единственным заявителем на участие в аукционе Недорезовым Игорем Николаевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 2847,23 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 5

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Азаров Виктор Михайлович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Донская 17	25.10.2017 10:20 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 5 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Азаров Виктор Михайлович Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Камыши, ул. Донская 17

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, № 3 кадастровый номер № 34:09:030712:264 с единственным заявителем на участие в аукционе Азаровым Виктором Михайловичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 3515,1 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 6

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Недорезов Игорь Николаевич Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Советская д. 27, кв. 53	25.10.2017 10:25 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 6 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Недорезов Игорь Николаевич Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Советская д. 27, кв. 53

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.
3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 20 лет земельного участка площадью 2000 кв.м, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Прудбой, ул. Волгоградская, 4 кадастровый номер № 34:09:030712:262 с единственным заявителем на участие в аукционе Недорезовым Игорем Николаевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 3515,1 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №7

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ермак» Волгоградская обл., Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, территория промзона 2, дом 7	11.10.2017 13:25 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 7 и признать их участниками аукциона:


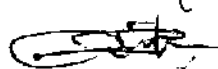


№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Общество с ограниченной ответственностью «Ермак» Волгоградская обл., Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, территория промзона 2, дом 7

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.
3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка площадью 2465 кв.м, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Северный, 12 кадастровый номер № 34:09:010501:308 с единственным заявителем на участие в аукционе Обществом с ограниченной ответственностью «Ермак» по начальной цене предмета аукциона в сумме 2736,15 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

 Демидов А.А.
 Цуканов В.В.
 Руденко Н.А.
 Бородина М.С.