

ПРОТОКОЛ № 65

комиссии по проведению торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельного участка для комплексного освоения территории (блокированная жилая застройка)

г.Калач-на-Дону

15.05.2019

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 26.03.2019 г. № 283 «О проведении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков для комплексного освоения территории (блокированная жилая застройка)».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 20.05.2019 г. в 14 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка для комплексного освоения территории (блокированная жилая застройка).

Характеристика предмета аукциона:

- адрес: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, п. Донской;
- кадастровый номер 34:09:090101:216;
- площадь 14987 кв.м.;
- разрешенное использование - комплексное освоение территории (блокированная жилая застройка);
- обременение земельного участка - нет;
- ограничения земельного участка - нет;
- сведения об экологическом состоянии - нет;
- начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (размер первого арендного платежа) в размере 47067 (сорок семь тысяч шестьдесят семь) рублей 00 копеек;
- размер задатка на участие в аукционе в размере 47067 (сорок семь тысяч шестьдесят семь) рублей 00 копеек (100% начальной цены предмета аукциона);
- срок действия договора аренды земельного участка представляемого для комплексного освоения территории (блокированная жилая застройка) – пять лет с даты заключения.


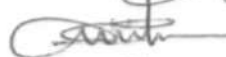

Итоги рассмотрения заявок на участие в аукционе

Заявитель	Дата приема заявки, номер заявки	Размер задатка (руб.), реквизиты платежного документа об уплате задатка	Решение комиссии
Общество с ограниченной ответственностью «Национальная продовольственная группа «Сады Придонья»	11.04.2019г. №1	47067,00 № 1887 от 04.04.2019г.	1.) Признать участником аукциона. 2.) Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки. 3.) В соответствии с п. 13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды земельного участка площадью 14987 кв.м., с кадастровым номером 34:09:090101:216 по адресу: обл. Волгоградская, р-н Калачевский, п. Донской сроком на 5 лет с единственным заявителем на участие в аукционе Обществом с ограниченной ответственностью «Национальная продовольственная группа «Сады Придонья» в размере первого арендного платежа 47067 (сорок семь тысяч шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

 Демидов А.А.
 Цуканов В.В.
 Бородина М.С.