

ПРОТОКОЛ № 56

заседания комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону
ул. Октябрьская 71, каб. 14

09.10.2018 г.
10 ч. 39 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 23.08.2018 г. № 729 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Повестка дня

1. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Наименование лота, адрес земельного участка, кадастровый номер.	Размер задатка (руб.)	Шаг аукциона (руб.)
Лот № 17. Земельный участок площадью 6745000 кв.м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, Крепинское сельское поселение. 34:09:120401:320. Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	106233,75	3187,01
Лот № 19. Земельный участок площадью 5954397 кв.м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования Договор аренды на 10 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, Крепинское сельское поселение. 34:09:120401:321 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	93781,75	2813,45
Лот № 24. Земельный участок площадью 1500 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Солнечная, 4. 34:09:020634:1297 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	3882,38	116,47

Лот № 25. Земельный участок площадью 1500 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Солнечная, 2. 34:09:020634:1296 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	3882,38	116,47
Лот № 26. Земельный участок площадью 500 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения объектов транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции, мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей) и придорожного сервиса. Договор аренды на 10 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, по смежеству с рынком п. Октябрьский. 34:09:020901:184 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	9740,10	292,20
Лот № 27. Земельный участок площадью 880 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения объекта бытового обслуживания и магазина. Договор аренды на 10 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Октябрьский, ул. Шлозовая, 10А. 34:09:020901:187 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	17142,58	514,28
Лот № 28. Земельный участок площадью 2107531 кв.м. категории земель сельскохозяйственного назначения, для сельскохозяйственного использования (пашни ФПР). Договор аренды на 10 лет. Волгоградская обл., Калачевский р-н, Голубинское сельское поселение, в границах кадастрового квартала 34:09:010301. 34:09:010301:44 Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы за земельный участок.	35090,39	1052,71

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).

Сведения об участниках аукциона по лоту № 17

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	ООО «Золотая провинция». Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Полевой, 2.
2	Индивидуальный предприниматель Шамаева Таху Тагировна. г. Волгоград, ул. Селенгинская д. 16, кв. 40

По результатам аукциона по лоту № 17 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
ООО «Золотая провинция». Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Полевой, 2.	109420 (сто девять тысяч четыреста двадцать) рублей 76 копеек

Индивидуальный предприниматель Шамаева Таху Тагировна. г. Волгоград, ул. Селенгинская, д. 16, кв. 40 сделала предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 106233 (сто шесть тысяч двести тридцать три) рубля 75 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 17.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 19

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	ООО «Золотая провинция». Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Полевой, 2.
2	Индивидуальный предприниматель Шамаева Таху Тагировна. г. Волгоград, ул. Селенгинская д. 16, кв. 40

По результатам аукциона по лоту № 19 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Индивидуальный предприниматель Шамаева Таху Тагировна. г. Волгоград, ул. Селенгинская, д. 16, кв. 40	96595 (девятьсот шесть тысяч пятьсот девяносто пять) рублей 20 копеек

ООО «Золотая провинция» Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Полевой, сделано предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 93781 (девятьсот три тысячи семьсот восемьдесят один) рубль 75 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 19.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 24

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Бирюков Роман Гаврилович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск ул.Маяковского 13-1
2	Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53

По результатам аукциона по лоту № 24 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53	3998 (три тысячи девятьсот девяносто восемь) рублей 85 копеек

Бирюков Роман Гаврилович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул.Маяковского 13-1сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 3882 (три тысячи восемьсот восемьдесят два) рубля 38 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 24.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 25

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Адамович Алексей Сергеевич. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. 91 Танковой бригады, дом 24
2	Бирюков Роман Гаврилович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул.Маяковского 13-1
3	Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53

По результатам аукциона по лоту № 25 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
--	---

Бирюков Роман Гаврилович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Маяковского 13-1	3882 (три тысячи восемьсот восемьдесят два) рубля 38 копеек.
---	--

Приложение: статистика торгов по лоту № 25.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 26

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Куницын Сергей Иванович. г. Волгоград, ул. Новоузенская, дом 87, корп. а
2	Качалин Михаил Сергеевич. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевкая, пер. Донской 77
3	Мавлютов Валерий Александрович. г. Волгоград, ул. 8й Воздушной Армии, дом 6Б кв. 119
4	Гребенников Константин Викторович. Волгоградская обл., Светлоярский р-н, п. Приволжский ул. Прудовая, дом 162
5	Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53

По результатам аукциона по лоту № 26 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Куницын Сергей Иванович. г. Волгоград, ул. Новоузенская, дом 87, корп. а	9740 (девять тысяч семьсот сорок) рублей 10 копеек

Приложение: статистика торгов по лоту № 26.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 27

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Быков Андрей Вячеславович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Октябрьский, дом 118, кв 52
2	Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53

По результатам аукциона по лоту № 27 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Быков Андрей Вячеславович. Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Октябрьский, дом 118, кв 52	17142 (семнадцать тысяч сто сорок два) рубля 58 копеек

Приложение: статистика торгов по лоту № 27.

Сведения об участниках аукциона по лоту № 28

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Гасанов Роял Афдандильевич. Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Речной дом I корп I
2	Бочкарев Валентин Александрович. г. Саратов, ул. Лесная Республика 7А, кв. 114
3	Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53


По результатам аукциона по лоту № 28 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов, сделавший последнее ценовое предложение	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Динжос Андрей Петрович. г. Волгоград, ул. Колосовая дом 8а, кв. 53	43512 (сорок три тысячи пятьсот двенадцать) рублей 07 копеек

Гасанов Роял Афдандильевич. Волгоградская обл., Калачевский р-н, ст. Голубинская, пер. Речной дом 1 корпус 1 сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона в размере 42459 (сорок две тысячи четыреста пятьдесят девять) рублей 36 копеек.

Приложение: статистика торгов по лоту № 28.

Голосовали: «за» единогласно.

Аукцион вел: Цуканов В.В. 

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии


Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 


Бородина М.С. 

Победители аукциона

по лоту № 17

ООО "Золотой Фродинг" Евгений М.И. 

по лоту № 19

ИП Мамедова Тарху Тимуровна 

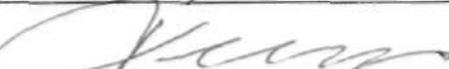
по лоту № 24

ИП Динжос Андрей Петрович 


по лоту № 25

Биряков Роман Гаврилович 

по лоту № 26

Кушман С.И. 

по лоту № 27

Фыков А.В. 

по лоту № 28

ИП Динжос Андрей Петрович 