

ПРОТОКОЛ № 44
рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена

г.Калач-на-Дону

24.05.2018 г.

16 ч. 00 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии.

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 18.04.2018 г. № 296 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

Повестка дня

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 29.05.2018 г. в 10 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Сведения о предмете аукциона

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер задатка на участие в аукционе руб.
Лот № 1 – земельный участок общей площадью 5349400 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120102:58	64995,21
Лот № 2 – земельный участок общей площадью 4 628 457 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120102:66	56235,75
Лот № 3 – земельный участок общей площадью 6707200 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:574	100608,00

<p>Лот № 4 – земельный участок общей площадью 7438100 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120102:59</p>	93720,06
<p>Лот № 5 – земельный участок общей площадью 4800078 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:66</p>	68401,11
<p>Лот № 6 – земельный участок общей площадью 5850712 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:65</p>	83372,65
<p>Лот № 7 – земельный участок общей площадью 4 360 220 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120102:67</p>	52976,67
<p>Лот № 8 – земельный участок общей площадью 2172214 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120401:308</p>	34212,37
<p>Лот № 9 – земельный участок общей площадью 4917480 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120102:64</p>	61222,63
<p>Лот № 10 – земельный участок общей площадью 2441700 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:54</p>	30765,42
<p>Лот № 11 – земельный участок общей площадью 6 745 000 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120401:320</p>	106233,75
<p>Лот № 12 – земельный участок общей площадью 7 486 500 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет</p>	<p>Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120401:322</p>	117912,38

Лот № 13 – земельный участок общей площадью 3716335 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120402:64	52957,77
--	--	----------

Слушали:

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Демидова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района www.kalachadmin.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов осуществлялись по рабочим дням с 25.04.2018г. по 24.05.2018 г. (16:00 час.)

Сведения о заявителях по лоту №1

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Губашев Иса Ахметович Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка	21.05.2018г. 11:32 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Губашев Иса Ахметович Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120102:58, площадью 5349400 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Губашевым Исой Ахметовичем. по начальной цене предмета аукциона в сумме 64995,21 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №2

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Губашова Бекисат Борисовна Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка	21.05.2018г. 11:41 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 2 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Губашова Бекисат Борисовна Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120102:66, площадью 4628457 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Губашовой Бекисат Борисовной по начальной цене предмета аукциона в сумме 56235,75 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №3

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Губашев Хамерза Ахметович Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка	21.05.2018г. 11:22 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 3 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Губашев Хамерза Ахметович Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский, чабанская точка

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120101:574, площадью 6707200 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Губашевым Хамерзой Ахметовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 100608,00 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №4

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Долтукаев Адам Аминович Волгоградская область, Калачевский район, п. Овражный	21.05.2018г. 16:14 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Долтукаев Адам Аминович Волгоградская область, Калачевский район, п. Овражный

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120102:59, площадью 7438100 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Долтукаевым Адамом Аминовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 93720,06 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №5

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Гаджиев Закари Абакарович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепь	21.05.2018г. 10:47 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 5 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Гаджиев Закари Абакарович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепь

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120402:66, площадью 4800078 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Гаджиевым Закари Абакаровичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 68401,11 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 6

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
Заявок на участие в аукционе по лоту № 6 не поступило			

Комиссия решила:

1. Аукцион по лоту № 6 признать не состоявшимся.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №7

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Гасбанов Абдулла Магомедович Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ш. Алиева, дом 16	03.05.2018г. 10:01 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 7 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Гасбанов Абдулла Магомедович Республика Дагестан, г. Махачкала, ул. Ш. Алиева, дом 16

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120102:67, площадью 4360220 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Гасбановым Абдуллой Магомедовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 52976.67 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лотам № 8, 9, 10

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
Заявок на участие в аукционе по лотам № 8, 9, 10 не поступило			

Комиссия решила:

2. Аукцион по лотам № 8, 9, 10 признать не состоявшимся.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №11

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Арцихаев Ризван Илесович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепь	23.05.2018г. 14:40 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 11 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)

1	Арцихаев Ризван Илесович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепь
---	--

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120401:320, площадью 6745000 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Арцихаевым Ризваном Илесовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 106233,75 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту № 12

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
Заявок на участие в аукционе по лоту № 12 не поступило			

Комиссия решила:

3. Аукцион по лоту № 12 признать не состоявшимся.

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения о заявителях по лоту №13

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Алиев Адлан Русланович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепенский	23.05.2018г. 11:45 № 1	Задаток оплачен

Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 13 и признать их участниками аукциона:

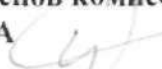
№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Алиев Адлан Русланович Волгоградская область, Калачевский район, п. Крепенский

2. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

3. В соответствии с п.13, 14 ст. 39.12 ЗК РФ заключить договор аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый № 34:09:120402:64, площадью 3716335 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Арцихаевым Ризваном Илесовичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 52957,77 рублей в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Подписи членов комиссии

Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 

Бородин М.С. 