

**ПРОТОКОЛ № 39**

**заседания комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.**

г.Калач-на-Дону  
ул. Октябрьская 71, каб. 14

20.03.2018 г.  
10 ч. 00 мин.

**Состав аукционной комиссии:**

Демидов А.А. –председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 22.01.2018 г. № 27 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

**Повестка дня**

**1. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.**

Наименование и характеристики предметов аукциона

**Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер задатка на участие в аукционе руб.
Лот № 4– земельный участок общей площадью 10814600 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель- земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:571	162219,00
Лот № 5– земельный участок общей площадью 7176000 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:572	107640,00
Лот № 6 – земельный участок общей площадью 3158400 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:573	47376,00
Лот № 8– земельный участок общей площадью 5634700 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:575	84520,50
Лот № 9 – земельный участок общей площадью 4342161 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:583	65132,41

Лот № 10– земельный участок общей площадью 3300200 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120101:577	49503,00
Лот № 11– земельный участок общей площадью 4 061 699 кв.м. (пастбище) Для сельскохозяйственного использования Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения Договор аренды на 10 лет	Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение 34:09:120401:318	63971,76

**2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).**

**Сведения об участниках аукциона по лоту № 4**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Абдулханов Султан Баймурдович Волгоградская область, Калачевский район, х. Братский, чабанская точка
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

**По результатам аукциона по лоту № 4 аукционная комиссия решила:**

1. Признать аукцион по лоту № 4 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:571, для сельскохозяйственного использования общей площадью 10814600 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Абдулхановым Султаном Баймурдовичем (Волгоградская область, Калачевский район, х. Братский, чабанская точка) по начальной цене предмета аукциона в сумме 162219,00 рублей в год.

**Сведения об участниках аукциона по лоту № 5**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Исаков Сайхан Сайд-Аминович Волгоградская область, Калачевский район, х. Белоглинский
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

**По результатам аукциона по лоту № 5 аукционная комиссия решила:**

1. Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.

2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:572, для сельскохозяйственного использования общей площадью 7176000 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Исаковым Сайханом Сайд-Аминовичем (Волгоградская область, Калачевский район, х. Белоглинский) по начальной цене предмета аукциона в сумме 107640,00 рублей в год.

#### Сведения об участниках аукциона по лоту № 6

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Эскерханов Ильяс Мугизович, г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

#### По результатам аукциона по лоту № 6 аукционная комиссия решила:

1. Признать аукцион по лоту № 6 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:573, для сельскохозяйственного использования общей площадью 3158400 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Эскерхановым Ильясом Мугизовичем, (г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21) по начальной цене предмета аукциона в сумме 47376,00 рублей в год.

#### Сведения об участниках аукциона по лоту № 8

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Кадыров Омар Ойсович Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

#### По результатам аукциона по лоту № 8 аукционная комиссия решила:

1. Признать аукцион по лоту № 8 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:575, для сельскохозяйственного использования общей площадью 5634700 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Кадыровым Омаром Ойсовичем (Волгоградская область, Калачевский район, п. Белоглинский) по начальной цене предмета аукциона в сумме 84520,50 рублей в год.

**Сведения об участниках аукциона по лоту № 9**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Эскерханов Ильяс Мугизович, г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

**По результатам аукциона по лоту № 9 аукционная комиссия решила:**

1. Признать аукцион по лоту № 9 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:583, для сельскохозяйственного использования общей площадью 4342161 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Эскерхановым Ильясом Мугизовичем, (г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21) по начальной цене предмета аукциона в сумме 65132,41 рублей в год.

**Сведения об участниках аукциона по лоту № 10**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Эскерханов Ильяс Мугизович, г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21
2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

**По результатам аукциона по лоту № 10 аукционная комиссия решила:**

1. Признать аукцион по лоту № 10 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120101:577, для сельскохозяйственного использования общей площадью 3300200 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Эскерхановым Ильясом Мугизовичем, (г. Волгоград, ул. им. Пожарского дом № 338 а, кв. 21) по начальной цене предмета аукциона в сумме 49503,00 рублей в год.

**Сведения об участниках аукциона по лоту № 11**

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Умаханов Ваха Аптиевиич, Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский

2	Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович)
---	---

Общество с ограниченной ответственностью «Деметра» г. Саратов, ул. Астраханская, 1, оф.11 (представитель по доверенности Динжос Дмитрий Петрович), допущенное к участию в аукционе на аукцион не явилось.

**По результатам аукциона по лоту № 11 аукционная комиссия решила:**

1. Признать аукцион по лоту № 11 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 10 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Калачевский район, Крепинское сельское поселение, кадастровый номер 34:09:120401:318, для сельскохозяйственного использования общей площадью 4061699 кв.м. (пастбище) с единственным заявителем на участие в аукционе Умахановым Вахой Аптиевичем, (Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Крепинский) по начальной цене предмета аукциона в сумме 63971,76 рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

**Подписи членов комиссии**

Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 

Бородина М.С. 