

ПРОТОКОЛ № 18
об итогах аукциона на право заключения
договоров аренды земельных участков, государственная собственность
на которые не разграничена

г.Калач-на-Дону

29.05.2017 г.
11ч. 45 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. – председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, член аукционной комиссии.

Всего на аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена присутствовало 3 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Постановлением администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области № 318 от 14.04.2017 г. " Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» принято решение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена. Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района www.Kalachadmin.ru в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов осуществлялись по рабочим дням с 21.04.2017г. по 24.05.2017 г.

Повестка дня:

1. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Наименование и характеристики предметов аукциона

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер задатка на участие в аукционе (100% начальной цены предмета аукциона/руб.)
1	2	
Лот № 3 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1445 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 900 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:125	3710,98

Лот № 4 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1442 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 950 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:126	3703,27
Лот № 5 – земельный участок для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 1435 кв.м. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами границ земельного участка. Участок находится примерно в 850 м от ориентира по направлению на восток. Ориентир- дом культуры. 34:09:020624:124	3685,30

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).

Сведения об участниках аукциона по лоту № 3

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Качалин Михаил Сергеевич, Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77
4	Кривошеев Виталий Петрович, г. Волгоград, Бульвар им. Энгельса дом 28 Д кв.4

По результатам аукциона по лоту № 3 аукционная комиссия решила:

№ лота	Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
3	Качалин Михаил Сергеевич	52696 (пятьдесят две тысячи шестьсот девяносто шесть) рублей 18 копеек

Кривошеев Виталий Петрович сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона.

Приложение: статистика торгов по лоту № 3

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения об участниках аукциона по лоту №4

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Качалин Михаил Сергеевич, Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 77
2	Чебакова Любовь Владимировна, Волгоградская обл, Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. 91 Танковой Бригады 45, в лице представителя по доверенности Степанова Романа Александровича
3	Романов Михаил Дмитриевич, г. Волгоград, ул. 50 лет Октября дом 40, квартира 81

По результатам аукциона по лоту № 4 аукционная комиссия решила:

№ лота	Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
4	Чебакова Любовь Владимировна	220348 (двести двадцать тысяч триста сорок восемь) рублей 27 копеек.

Романов Михаил Дмитриевич сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона.

Приложение: статистика торгов по лоту № 4

Голосовали: «за» единогласно.

Сведения об участниках аукциона по лоту №5

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Руденко Олеся Сергеевна, Волгоградская область, Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, пер. О. Кошевого, 17
2	Денисова Екатерина Алексеевна, Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Ильевка, ул. Донская, № 83 в лице представителя по доверенности Качалина Михаила Сергеевича
3	Горожанинова Татьяна Валерьевна, г. Москва, ул. Верхние поля д. 36 корп. 2 кв. 189

Горожанинова Татьяна Валерьевна сделала предпоследнее предложение по предмету аукциона.
По результатам аукциона по лоту № 5 аукционная комиссия решила:


№ лота	Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
5	Денисова Екатерина Алексеевна	456760 (четыреста пятьдесят шесть тысяч семьсот шестьдесят) рублей 18 копеек

Приложение: статистика торгов по лоту № 5

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

Демидов А.А. 

Цуканов В.В. 

Бородина М.С. 

Договор аренды земельного участка,- предмет настоящего аукциона, подлежит подписанию в срок не ранее 10 дней после официального опубликования протокола № 18 об итогах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена от 29.05.2017 г. и не позже 30 дней после направления проекта договора аренды земельного участка победителю торгов.

Победитель аукциона по лоту № 3 Качалин

Качалин Михаил Сергеевич

29.05.17 14

Победитель аукциона по лоту № 4 Чебакова

Чебакова Любовь Владимировна

29.05.17

(в лице представителя по доверенности Степанова Романа Александровича)

14 00

Победитель аукциона по лоту № 5 Качалин

Денисова Екатерина Алексеевна

(в лице представителя по доверенности Качалина Михаила Сергеевича)

29.05.17 14