

ПРОТОКОЛ № 36

заседания комиссии по проведению аукциона, на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

г.Калач-на-Дону
ул. Октябрьская 71, каб. 14

23.01.2018 г.
11 ч. 00 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 13.12.2017 г. № 1278 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

Повестка дня

1. Проведение аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

Наименование и характеристики предметов аукциона

Сведения о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер зататка на участие в аукционе (руб.)
1	2	
Лот № 1 - земельный участок площадью 977 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Ленина, 8 34:09:020615:87	2528,72
Лот № 2 - земельный участок площадью 961 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Волгоградская, 15а 34:09:020615:88	2487,31
Лот № 3 - земельный участок площадью 969 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Ленина, 8а 34:09:020615:86	2508,01
Лот № 4 - земельный участок площадью 969 кв.м. категории земель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Волгоградская, 15б 34:09:020615:85	2508,01
Лот № 5 -земельный участок площадью 941 кв.м. категорииземель населенных пунктов, для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, 53 34:09:020605:300	2435,54

2. Подведение итогов открытого аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (определение победителя).

Сведения об участниках аукциона по лоту № 1

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Киктенко Ирина Анатольевна, г. Волгоград, ул. им. Маршала Василевского д. 4 кв. 96
2	Тухватуллина Альмира Рашитовна г. Волгоград, ул. Донецкая, дом 16 крп 17 кв 72
3	Динжос Дмитрий Петрович г. Волгоград, ул. Электроресовская дом 86 кв. 204

По результатам аукциона по лоту № 1 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Динжос Дмитрий Петрович	29079 (двадцать девять тысяч семьдесят девять) рублей 72 копейки

Тухватуллина Альмира Рашитовна сделала предпоследнее предложение по предмету аукциона.

Приложение: статистика торгов по лоту № 1

Сведения об участниках аукциона по лоту № 2

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Штей Елисей Викторович Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Садовая, д. 21 (представитель по доверенности рег. № 5 от 22.01.2018г. Горбатова Ирина Викторовна)
2	Рукосуев Евгений Сергеевич Волгоградская обл., Калачевский р-н, г. Калач-на-Дону, пер. Степана Разина, дом № 6
3	Киктенко Ирина Анатольевна, г. Волгоград, ул. им. Маршала Василевского д. 4 кв. 96
4	Динжос Дмитрий Петрович г. Волгоград, ул. Электроресовская дом 86 кв. 204

По результатам аукциона по лоту № 2 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Динжос Дмитрий Петрович	74122 (семьдесят четыре тысячи сто двадцать два) рубля 51 копейка

Киктенко Ирина Анатольевна сделала предпоследнее предложение по предмету аукциона.

Приложение: статистика торгов по лоту № 2

Сведения об участниках аукциона по лоту № 3

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Секрета Игорь Александрович г. Волгоград, ул. Ртищевская дом 5
2	Динжос Дмитрий Петрович г. Волгоград, ул. Электроресовская дом 86 кв. 204
3	Дербенцев Иван Михайлович г. Волгоград, ул. Турбинная, д. 129

По результатам аукциона по лоту № 3 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Секрета Игорь Александрович	2583 (две тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 25 копеек

Динжос Дмитрий Петрович сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона.
Приложение: статистика торгов по лоту № 3

Сведения об участниках аукциона по лоту № 4

№ п/п	Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Дербенцев Иван Михайлович г. Волгоград, ул. Турбинная, д. 129
2	Динжос Дмитрий Петрович г. Волгоград, ул. Электроресовская дом 86 кв. 204

Ниденталь Андрей Константинович г. Волгоград, ул. Плеханова д. 160 кв. 22, допущенный к участию в аукционе на аукцион не явился.

По результатам аукциона по лоту № 4 аукционная комиссия решила:

Победитель торгов	Размер годовой арендной платы предложенной победителем аукциона
Динжос Дмитрий Петрович	2583 (две тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля 25 копеек

Дербенцев Иван Михайлович сделал предпоследнее предложение по предмету аукциона.
Приложение: статистика торгов по лоту № 4

Сведения об участниках аукциона по лоту № 5

Фамилия, имя, отчество заявителя, адрес (указанный заявителем в заявке)
Динжос Дмитрий Петрович г. Волгоград, ул. Электроресовская дом 86 кв. 204

Ефименко Олег Валерьевич г. Волгоград, ул. им. Покрышкина, д. 14, допущенный к участию в аукционе на аукцион не явился.

По результатам аукциона по лоту № 5 аукционная комиссия решила:

1. Признать аукцион по лоту № 5 несостоявшимся ввиду единственного зарегистрированного участника.
2. В соответствии с п.19, 20 ст. 39.12 ЗК РФ направить проект договора аренды на 20 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Пятиморск, ул. Степная, 53, кадастровый номер 34:09:020605:300 для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы общей площадью 941 кв.м. с единственным заявителем на участие в аукционе Динжос Дмитрием Петровичем по начальной цене предмета аукциона в сумме 2435 (две тысячи четыреста тридцать пять) 54 копейки в год.

Голосовали: «за» единогласно.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии

Демидов А.А.

Цуканов В.В.

Бородина М.С.