

**ПРОТОКОЛ № 30**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения**  
**договоров аренды земельных участков, государственная собственность**  
**на которые не разграничена**

г.Калач-на-Дону

10.01.2018 г.  
16 ч. 00 мин.

Состав аукционной комиссии:

Демидов А.А. –председатель комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, председатель аукционной комиссии;

Цуканов В.В. – заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, секретарь аукционной комиссии;

Бородина М.С. – консультант комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области, член аукционной комиссии;

Всего на заседании присутствовало 3 членов комиссии, что составило 75 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Основание проведения аукциона: Постановление администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области от 27.11.2017 г. № 1201 «Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

**Повестка дня**

1. Рассмотрение заявок и документов, поступивших от претендентов на участие 15.01.2018 г. в 14 ч. 00 мин. в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков государственная собственность, на которые не разграничена.

**Сведения**

**о предметах аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков**

Наименование лота	Адрес земельного участка кадастровый номер	Размер здатка (руб.)
Лот № 1 – земельный участок площадью 2966 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Пятиизбянский, ул. Центральная, д. 109а 34:09:140103:175	5543,01
Лот № 2 – земельный участок площадью 1200 кв.м. для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов) с правом содержания скота и птицы. Договор аренды на 20 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Волгодонской, ул. Строителей, 10 34:09:040107:91	2747,16
Лот № 3- земельный участок площадью 900 кв. м. для размещения объектов транспорта (автозаправочные и газонаполнительные станции, мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей). Договор аренды на 10 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Береславка, ул. Заканальная, № 1а 34:09:000000:11642	17538,12
Лот № 4- земельный участок площадью 406045 кв. м. для сельскохозяйственного использования (выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур) Договор аренды на 10 лет	Волгоградская обл., Калачевский р-н, п. Логовская административная территория 34:09:100501:35	9464,91

**Слушали:**

председателя комитета по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачевского муниципального района Волгоградской области Демидова А. А., который проинформировал присутствующих о том, что информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в районной газете «Борьба», размещено на официальном сайте администрации Калачевского муниципального района [www.kalachadmin.ru](http://www.kalachadmin.ru) в сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сроки согласно действующего законодательства. Подача и прием заявок, платежных документов осуществлялись по рабочим дням с 06.12.2017г. до 16:00 час. 10.01.2018 г.

**Сведения о заявителях по лоту №1**

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Ивченко Наталья Васильевна Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Пятиизбянский, ул. Центральная, 111	26.12.2017 г. 09:54 № 1	Задаток оплачен
2	Дербенцев Иван Михайлович г. Волгоград, ул. Турбинная, дом 129	10.01.2018г 14:05 № 2	Не поступление задатка на дату рассмотрения заявок

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту №1 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Ивченко Наталья Васильевна Волгоградская область, Калачевский р-н, х. Пятиизбянский, ул. Центральная, 111

2. Заявитель Дербенцев Иван Михайлович (г. Волгоград, ул. Турбинная, дом 129) не допускается к участию в аукционе на основании части 2 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, согласно выписке из лицевого счета организатора торгов за 10 января 2018 г. № 05293022080).

3. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

В соответствии с п. 13, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская обл., Калачевский р-н, х. Пятиизбянский, ул. Центральная, д. 109а, кадастровый номер 34:09:140103:175 с единственным заявителем на участие в аукционе Ивченко Натальей Васильевной по начальной цене предмета аукциона в сумме **5543.01** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лотам № 2-3**

Ввиду отсутствия заявок на участие в аукционе по лотам № 2-3 комиссия решила:

1. Признать аукцион по лотам № 2-3 несостоявшимся.

**Голосовали: «за» единогласно.**

**Сведения о заявителях по лоту №4**

№ п/п	Наименование заявителя -юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя - физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)	Дата и время (час-минута) подачи заявки заявителем, регистрационный номер заявки	Сведения о поступлении задатка на специальный счет организатора аукциона
1	Гараканидзе Иван Гурьевич Волгоградская область, Калачевский р-н, п. Донской, ул. Дачная, 2	19.12.2018 16:00 № 1	Задаток оплачен
2	Дербенцев Иван Михайлович г. Волгоград, ул. Турбинная, дом 129	10.01.2018 14:08 № 2	Не поступление задатка на дату рассмотрения заявок

**Рассмотрев поданные заявки на участие в аукционе аукционная комиссия решила:**

1. Допустить следующих заявителей к участию в аукционе по лоту № 4 и признать их участниками аукциона:

№ п/п	Наименование заявителя –юридического лица либо фамилия, имя, отчество заявителя – физического лица, адрес (указанный заявителем в заявке)
1	Гараканидзе Иван Гурьевич Волгоградская область, Калачевский р-н, п. Донской, ул. Дачная, 2

2. Заявитель Дербенцев Иван Михайлович (г. Волгоград, ул. Турбинная, дом 129) не допускается к участию в аукционе на основании частей 2,3 п.8 ст. 39.12, Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду, не поступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, согласно выписке из лицевого счета организатора торгов за 10 января 2018 г. № 05293022080).

3. Признать аукцион несостоявшимся ввиду подачи одной заявки.

В соответствии с п. 13, 14 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключить договор аренды на 20 лет земельного участка, расположенного по адресу Волгоградская обл., Калачевский р-н, Логовская административная территория, кадастровый номер 34:09:100501:35 с единственным заявителем на участие в аукционе Гараканидзе Иваном Гурьевичем по начальной цене предмета аукциона в сумме **9464.91** рублей в год.

**Голосовали: «за» единогласно.**

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

**Подписи членов комиссии**

Демидов А.А.

Цуканов В.В.

Бородина М.С.