

Протокол № 33

заседания межведомственной комиссии по разработке схемы или внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области

г. Калач-на-Дону

10.04.2019 г.

Присутствовали :

- | | | |
|----|---------------------------|--|
| 1. | Земскова Наталья Петровна | Первый заместитель Главы Калачёвского муниципального района, председатель комиссии |
| 2. | Клейнман Олег Борисович | Заместитель начальника отдела экономики, заместитель председателя комиссии |
| 3. | Кудрявцева Вера Петровна | Консультант отдела экономики, секретарь комиссии |

Члены комиссии:

- | | | |
|----|------------------------------|--|
| 4. | Кафтина Наталья Юрьевна | Начальник отдела охраны окружающей среды |
| 5. | Салиева Галина Ивановна | Начальник отдела архитектуры и градостроительства |
| 6. | Демидов Андрей Александрович | Начальник отдела по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами |
| 7. | Шира Екатерина Сергеевна | Консультант – юрисконсульт правового отдела |

СЛУШАЛИ:

Земскова Н.П. сообщила присутствующим о том, что в администрацию Калачёвского муниципального района поступило заявление гражданина Рагимова В.Д. оглы от 18.03.2019 года (входящий № 324 н от 18.03.2019 года). В заявлении содержится просьба о внесении изменения в Приложение к Постановлению администрации Калачёвского муниципального района от 20.05.2015 года № 561, а именно изменение текстовой части схемы, увеличение площади места размещения нестационарного

торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

К заявлению приложена копия инженерно-топографического плана в масштабе М 1: 500 с указанием границ фактического места расположения нестационарного торгового объекта.

Клейнман О.Б. представил информацию о том, что в соответствии с пунктами 2.8. и 3.7. приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02.2016 года № 14-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области» (далее – Приказ), администрация Калачёвского муниципального района направила в администрацию Советского сельского поселения, отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами, отдел архитектуры и градостроительства, отдел охраны окружающей среды администрации Калачёвского муниципального района проект постановления администрации Калачёвского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области» для согласования или отказа в согласовании по внесению изменения в Приложение к Постановлению администрации Калачёвского муниципального района от 20.05.2015 года № 561, а именно изменение текстовой части схемы - увеличение площади места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

На запрос по согласованию (не согласованию) по внесению изменения в текстовую часть схемы администрация Советского сельского поселения письмом от 02.04.2019 № 300, отдел охраны окружающей среды АКМР письмом от 05.04.2019 б/н согласовали увеличение площади места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

Однако, отдел архитектуры и градостроительства администрации Калачёвского муниципального района письмом от 04.04.2019 № 34 сообщает о не согласовании увеличения площади места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

Основанием для отказа в согласовании послужило следующее:

Согласно публичной кадастровой карте земельный участок с кадастровым номером 34:09:040403:180 площадью 12 м², разрешенное использование «для размещения объекта торговли» **имеет месторасположение, не соответствующее месторасположению торгового объекта.** Торговый объект частично расположен на земельном участке с кадастровым номером 34:09:040403:54 входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 34:09:000000:345, вид разрешенного использования: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства.

Отдел по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами администрации Калачёвского муниципального района письмом от 25.03.2019 № 139 также сообщает о не согласовании увеличения площади места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

Основанием для отказа в согласовании послужило следующее:

По данным информационного ресурса Росреестра «Публичная кадастровая карта» на месте размещения нестационарного торгового объекта (№ места 29) на территории Советского сельского поселения Калачёвского муниципального района, частично расположен земельный участок с кадастровым номером:34:09:040403:54 входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 34:09:000000:345, вид разрешённого использования: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства. Земельный участок находится в собственности субъекта Российской Федерации, регистрационная запись № 34-34-07/002/2008-318 от 01.04.2008 и постоянном бессрочном пользовании их подведомственного учреждения, регистрационная запись № 34-34-07/052/2007-402 от 15.02.2008.

РЕШИЛИ:

Членами комиссии путём открытого голосования единогласно принято **решение о не внесении изменения** в текстовую часть Схемы к Постановлению администрации Калачёвского муниципального района от 20.05.2015 года № 561, в раздел «Советское сельское поселение», порядковый номер 29, а именно отказ в увеличении площади места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Комсомольский, № 50, с 12 кв.м. на 35 кв.м.

**Председатель комиссии,
первый заместитель
Главы Калачёвского
муниципального района**



Н.П.Земскова

Секретарь комиссии



В.П.Кудрявцева