**Протокол № 12**

заседания межведомственной комиссии по разработке схемы или внесению изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области

г. Калач-на-Дону 23.06.2017 г.

Присутствовали :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| 1. | Земскова Наталья  Петровна | Первый заместитель Главы администрации, председатель комиссии |
| 2.    3. | Клейнман Олег  Борисович  Кудрявцева Вера  Петровна | Начальник отдела инвестиций, предпринимательства и защиты прав  потребителей комитета экономики,  заместитель председателя комиссии  Консультант отдела инвестиций, предпринимательства и защиты прав потребителей комитета экономики,  секретарь комиссии |
| **Члены комиссии:** | | |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 4.  5. | Кафтина Наталья  Юрьевна  Салиева Галина  Ивановна | Начальник отдела охраны окружающей среды  Начальник отдела архитектуры |

**СЛУШАЛИ:**

**Земскова Н.П.**  сообщила присутствующим, что в администрацию Калачёвского муниципального района поступило заявление гражданки Бородиной В.А. от 18.05.2017 года (входящий № 290 н от 18.05.2017 года). В заявлении содержится просьба о включении места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п.Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул.Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м., в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области, утверждённую постановлением администрации Калачёвского муниципального района от 20.05.2015 года № 561 (далее – Схема). К указанному заявлению приложен картографический материал, полученный из общедоступных информационных ресурсов, с нанесёнными на нём границами места расположения нестационарного торгового объекта, предлагаемого для включения в Схему.

**Клейнман О.Б.** представил информацию о том, что в соответствии с пунктами 2.8. и 3.7. приказа комитета промышленности и торговли Волгоградской области от 04.02. 2016 года № 14-ОД «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Волгоградской области» (далее – Приказ), администрация Калачёвского муниципального района направила в администрацию Ильёвского сельского поселения и в структурные подразделения администрации Калачёвского муниципального района проект постановления администрации Калачёвского муниципального района «О внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории Калачёвского муниципального района Волгоградской области» для согласования или отказа в согласовании по включению места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул. Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м., в Схему.

Администрация Ильёвского сельского поселения письмом от 07.06.2017 г. № 509 согласовала включение места размещения нестационарного торгового объекта в Схему по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул. Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м.

На аналогичный запрос по согласованию места размещения нестационарного торгового объекта отдел охраны окружающей среды администрации Калачёвского муниципального района письмом от 01.06.2017 года № 11 согласовал включение места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п.Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул.Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м., в Схему.

Однако, отдел архитектуры администрации Калачёвского муниципального района письмом от 08.06.2017 года № 31 не согласовал включение места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул. Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м., в Схему.

**Салиева Г.И.** объяснила членам комиссии основание отказа. Для возможности включения нестационарного торгового объекта в Схему согласно п. 8 «Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов», утвержденного постановлением Правительства РФ №772 от 29.09.2010 г., необходимо наличие неиспользуемого земельного участка.

Указанное место размещение объекта на картографическом материале расположено на земельном участке, который относится к территории общего пользования, является технической полосой для прокладки подземных коммуникаций. Данная полоса используется существующими подземными коммуникациями - кабелем связи, напорным водопроводом, колодцем под напорный водопровод, земельный участок под которым имеет кадастровый номер 34:09:000000:11600. Следовательно, данный земельный участок является используемым.

Нестационарный торговый объект, размещённый на подземных коммуникациях, считается установленным в нарушение требований действующего законодательства без соблюдения строительных норм и правил безопасности. Размещение строений в охранной зоне подземных коммуникаций ухудшает условия эксплуатации инженерных сооружений, а именно: не позволяет проводить периодический осмотр, обслуживающий технический персонал лишается возможности оперативной ликвидации возникающих аварийных повреждений.

На основании вышеизложенного, отдел архитектуры не согласовывает данное предложение.

**Земскова Н.П. -** на основании вышесказанного можно сделать вывод, что место размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул. Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м., не подлежит включению в Схему.

**РЕШИЛИ:**

Членами комиссии путём открытого голосования единогласно принято **решение о не включении**  в Схему, места размещения нестационарного торгового объекта по адресу: Волгоградская область, Калачёвский район, п. Пятиморск, по левой стороне ул. Волгоградская, 50 метров западнее от пересечения ул. Волгоградская и пер. Строительный, площадью 24 кв.м.

**Председатель комиссии,**

**первый заместитель**

**Главы администрации**

**Калачёвского муниципального района Н.П.Земскова**

**Секретарь комиссии В.П.Кудрявцева**